

Allgemeine Hinweise zur Ferienwohnung 611 im Schweizerhof, Lenzerheide

Stand 09/2018

Wir heißen Sie herzlich willkommen in unserer schönen Familien Ferienwohnung in den Schweizer Bergen. Wir möchten Sie herzlich bitten die Wohnung pfleglich zu behandeln.

Der vereinbarte Mietpreis liegt etwa 30 – 40% unter dem Mietpreis für Ferienwohnungen mit vergleichbarer Ausstattung. Im Mietpreis sind enthalten Nutzungsgebühr für Ferienwohnung, Tiefgarage, Schwimmbad- & Saunanutzung, Energiekosten, Kosten für Bettwäsche, Handtücher sowie Kurtaxe und Endreinigung.

Den vereinbarten Gesamtpreis bitten wir **vor Urlaubsbeginn** zu zahlen auf das Konto der **FEGA GbR, Siegen; IBAN: DE 1846 0500 0100 0122 5663; SWIFT: WELADED1SIE**
Konto-Nr: 1 225 663; Sparkasse Siegen BLZ: 460 500 01

1.) Schlüssel

Der Wohnungsschlüssel (passend für Wohnungstüre, Tiefgarage, Hauseingangstüre und alle Hoteleingangstüren) kann im Gepäckraum (an der Hotelrezeption vorbei, 2 Türe links) abgeholt werden; hinter der Türe befinden sich an der Wand zwei kleine schwarze Schlüsseltresore mit der jeweiligen Wohnungsbezeichnung 611 und 622.

Öffnen und **Schließen** des Schlüsselkastens funktioniert nur bei jeweiliger Eingabe des gültigen Codes (Code-Angabe: siehe Bestätigungsschreiben).

Am Ende des Aufenthaltes bitte den Schlüssel unbedingt wieder im Schlüsselkasten deponieren!

Ein zweiter Schlüssel befindet sich in der Wohnung am Schlüsselbord;
bei Abreise bitte unbedingt in der Wohnung hängen lassen!

2.) Übernahme/Übergabe der Wohnung

Die Wohnung kann übernommen werden **ab 17.00 Uhr am Anreisetag** und muss freigegeben werden **am Abreisetag bis 11.00 Uhr**.

3.) Bettwäsche – Handtücher - Küchenwäsche

Die Wohnung hat 2 Schlafzimmer mit je 2 Betten, die am Anreisetag fertig bezogen sind. Je nach gebuchter Personenzahl ist sind die Schlafsofas im Wohnzimmer ebenfalls fertig bezogen. Das Bettzeug des Schlafsofas kann tagsüber in den Schlafzimmern deponiert werden. Weiterhin liegen Küchenwäsche sowie für die angemeldeten Personen jeweils 1 Set Handtücher bereit. **Handtücher für das Schwimmbad müssen bitte vom Mieter selbst mitgebracht werden!**
Bitte die wohnungseigenen Badetücher NICHT ins Schwimmbad mitnehmen!

Wird während des Aufenthalts Wäschewechsel gewünscht, kann diese bei Frau Katija Stjepandic, Mobil +41 (0)79 848 5128 angefordert werden. Die Kosten von 20 €/Person bitte auf das o. g. Konto überweisen.

4.) Vorratskammer (neben der Haustüre)

Vorräte (Reinigungs-, Wasch- und Spülmaschinenmittel) können gerne benutzt werden. Geleerte Packungen bitten wir unbedingt zu ersetzen. Ebenfalls steht ein Staubsauger zur Benutzung zur Verfügung; gefüllte Staubsaugertüten bitte auswechseln.

5.) Kühlschrank

Die gewünschte Temperatur am Regler (1-4) einstellen.
Die Türe für das Tiefkühlfach bitte immer **fest zudrücken**.

6.) Spülmaschine

Vor erster Benutzung bitte den Wasserhahn öffnen (unter dem Spülbecken).

7.) Waschmaschine und Trockner

Diese befinden sich in der Waschküche (Gang Erdgeschoß) und können per Münzeinwurf (20 Rappen und 1.--CHF) benutzt werden können. Bedienungsanleitung bzw. Stromsperrzeiten beachten!

8.) Müll

Müllcontainer für Rest- und Glasmüll sowie Wertstoffe stehen im Innenhof.

9.) Bücher, Spiele, usw.

Diese stehen unseren Gästen zur Verfügung.

Vor Abreise bitte alles wieder aufgeräumt und sortiert an den Ursprungsort zurücklegen.

10.) Offener Kamin

- a) Frischluftschieber in Kaminschürze öffnen (nach rechts schieben).
- b) Rauchabzugsklappe per Handgriff (innen im Kamin) **g a n z** öffnen (nach oben).
- c) Nach vollständigem Erlöschen der Glut alle Öffnungen schließen und Kamin reinigen.
- d) Zum Entleeren des Aschenkastens den Kaminrost hochheben.
- e) Verbrauchtes Kaminholzes und ggf. Anzünder bitte ersetzen.

11.) Tierhaltung

Wir bitten um Verständnis, dass Tiere in den Ferienwohnungen **nicht** gestattet ist.

12.) Telefon

Die Ferienwohnung verfügt über keinen eigenen Telefonanschluss.

Das Hotel ist über die Nr. **+41 (Schweiz) (0)81 3852525** zu erreichen.

13.) Schwimmbad, Sole-Whirlpool und Dampfsauna

Das Familienbad, Sole-Whirlpool und Dampfsauna können unentgeltlich genutzt werden.

Handtücher für das Schwimmbad müssen vom Mieter mitgebracht werden!

Die wohnungseigenen Handtücher bitte NICHT ins Schwimmbad mitnehmen!

Die 2 Zutrittskarten für das Schwimmbad sind in einem Kästchen im Wohnungseingangsbereich deponiert. **Bitte nicht verlieren und unbedingt auch wieder dorthin zurücklegen!**

14.) Allgemeines

- Die Hotelrezeption ist **nicht** (!) zuständig für die Ferienwohnungen
- An- und Abreisetermine sowie die Personenzahl, werden vorher von uns dort gemeldet.
- Im Hotel befinden sich mehrere Restaurants verschiedener Preislagen sowie eine Cafeteria.
- In der Küche steht eine Mappe mit allen Informationen zu den Geräten in der Wohnung

16.) Endreinigung

Die Endreinigung ist im vereinbarten Gesamtpreis enthalten (z.Zt. 100 €).

Bei ABREISE müssen folgende Arbeiten unbedingt selbst erledigt werden:

1. Alle Mülleimer (Küche & Bäder) und Papierkörbe vollständig leeren, Leergut entsorgen
2. Bitte keine Lebensmittel in den Schränken hinterlassen
3. Geschirr und Besteck reinigen und einräumen
4. Spülmaschine: Abflusssieb reinigen und Wasserhahn zudreuen
5. Kühlschrank vollständig leeren (Temperaturregler bitte auf 1)
6. Herd säubern – der Nachfolger freut sich über eine saubere Küche!
7. Kamin einschließlich Aschenkasten reinigen (falls benutzt)
8. Gartentisch und Stühle vom Balkon ins Wohnzimmer stellen
9. Gardinen im Wohnzimmer zuziehen
10. Sämtliche Fenster schließen
11. Sämtliche Heizkörper auf * (Frostschutz) einstellen
12. **Zutrittskarten für das Familienbad im Wohnungseingangsbereich deponieren**
13. **Die beiden Schlüssel a) im Schlüsselkästchen und b) am Schlüsselbord deponieren**

Schäden und Defekte bitte melden an:

Hartwig Krauss, Mobil: +49 171 3138902, Email: hartwig.krauss@live.de

Wir bedanken uns für die Beachtung dieser kleinen Hausordnung, wünschen Ihnen einen schönen Aufenthalt in Lenzerheide und freuen uns auf den nächsten Besuch.